

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „WIELKOBLOKOWA”
w Białymstoku z dnia 04 września 2026 r.**

w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko Członka Zarządu - Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Techniczno – Eksploatacyjnych

Rada Nadzorcza Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku, działając na podstawie art. 49 § 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 593 z późn. zmianami) oraz § 33 ust 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni uchwala, co następuje:

Ogłasza się konkurs na stanowisko Członka Zarządu -Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Techniczno – Eksploatacyjnych przy zachowaniu poniższych wymagań i zasad:

Wymagania ogólne wobec kandydatów:

- Wykształcenie wyższe techniczne budowlane oraz doświadczenie w branży budowlanej (min.5 lat) na stanowisku kierowniczym.
- Umiejętność kierowania i organizowania pracy
- Co najmniej 5 letni staż pracy na stanowisku kierowniczym
- Znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych
- Znajomość ustawy o własności lokali, prawa budowlanego z przepisami wykonawczymi, Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych,
- Obsługa pakietów biurowych , oraz programów do kosztorysowania
- Znajomość zagadnień prawa pracy oraz przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Nastawienie pro klienckie i umiejętność komunikacji oraz budowania dobrych relacji z mieszkańcami
- Umiejętność zarządzania i podejmowania szybkich decyzji
- Oświadczenie o niekaralności
- Oświadczenie o zdolności do pracy na stanowisku kierowniczym (potwierdzenie tej zdolności orzeczeniem lekarskim w razie wyboru na stanowisko)
- Oświadczenie o nieprowadzeniu lub zawieszeniu w razie wyboru własnej działalności gospodarczej




- stosowanie do art. 57 ustawy prawo spółdzielcze , oświadczenie o braku pokrewieństwa i powinowactwa w stosunku do członków Rady Nadzorczej

Preferowane dodatkowe wymagania:

- ✓ doświadczenie w prowadzeniu prac remontowo-budowlanych
- ✓ szkolenia i kursy przydane w prawidłowym utrzymaniu nieruchomości np. w zakresie audytów energetycznych, sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, kosztorysowania, licencja zarządcy nieruchomości i inne w zakresie nieruchomości.
- ✓ Prawo jazdy kat B

Zgłoszenie powinno zawierać:

- życiorys (CV) wraz z opisem przebiegu pracy zawodowej i osiągnięć zawodowych oraz danymi kontaktowymi kandydata
- kopie dokumentów (dyplomów ukończenia studiów, uprawnień, szkoleń, świadectw pracy)
- oświadczenie o niekaralności i niepodleganiu ograniczeniom lub zakazom pełnienia funkcji kierowniczych
- oświadczenie, że przeciwko kandydatowi nie toczy się postępowanie karne lub karno-skarbowe
- oświadczenie, że kandydat nie pozostaje w związku małżeńskim, stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa z członkiem Rady Nadzorczej
- oświadczenie o nieprowadzeniu lub zawieszeniu w razie wyboru własnej działalności gospodarczej
- oświadczenie o zdolności do pracy na stanowisku kierowniczym (potwierdzenie tej zdolności orzeczeniem lekarskim w razie wyboru na stanowisko)

Warunkiem wzięcia udziału w postępowaniu konkursowym jest:

złożenie pisemnego zgłoszenia w terminie do dnia 25 września 2026r. do godz. 15⁰⁰.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie bezpośrednio w sekretariacie siedziby Spółdzielni ul. Wasilkowska 1 , w dni robocze, od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰, z dopiskiem „**Postępowanie konkursowe na stanowisko Zastępcy Prezesa**” .

W przypadku składania oferty za pośrednictwem poczty, decyduje faktyczna data wpływu zgłoszenia, a nie data stempla pocztowego.

Rolę komisji konkursowej pełni Rada Nadzorcza. Przewodniczącym komisji konkursowej jest Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej. Posiedzenie komisji konkursowej zwołuje przewodniczący Komisji lub wyznaczony przez niego członek komisji na co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia. Protokół komisji konkursowej podpisują wszyscy obecni Członkowie Komisji.

Głosowało za 6 osób; 0 przeciw.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Dorota Wiszowata

Dorota Wiszowata

Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Michał Sarosiek

Michał Sarosiek

