

**Protokół nr 5/2023 z dnia 27 kwietnia 2023 roku
z posiedzenia Rady Nadzorczej
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej
„Wielkoblokowa” w Białymstoku**

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Kazberuk Piotr | Członek Rady Nadzorczej, |
| 2. Klepadło Tomasz | Zastępca Przewodniczącej Rady Nadzorczej |
| 3. Łapińska-Krejza Marta | Sekretarz Rady Nadzorczej, |
| 4. Romańczuk Jerzy | Członek Rady Nadzorczej, |
| 5. Samojslik Mirosław | Członek Rady Nadzorczej, |
| 6. Sokołowski Piotr | Członek Rady Nadzorczej, |
| 7. Topór Wiktor | Przewodniczący Komisji Rewizyjnej |
| 8. Wysocka Irena | Przewodnicząca Rady Nadzorczej, |

oraz

1. Leszek Wincenty Lachowski - Prezes Zarządu,
2. Paweł Praczkowski – Członek Zarządu
3. Alicja Serwatko – Główny Księgowy

W dniu 27 kwietnia 2023 roku o godz. 15⁰⁰ odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „WIELKOBLOKOWA” przy ul. Wasilkowskiej 1.

Lista obecności członków Rady Nadzorczej stanowi załącznik do protokołu.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Irena Wysocka, która po powitaniu obecnych przeszła do realizacji porządku obrad.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie porządek obrad plenarnego posiedzenia Rady Nadzorczej w następującym brzmieniu:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu nr 04/2023 z posiedzenia Rady Nadzorczej.
3. Zatwierdzenie nowych zaliczek na koszty centralnego ogrzewania.
4. Informacja w sprawie obowiązku montażu podzielników kosztów centralnego ogrzewania.
5. Wnioski, korespondencja , dyskusja.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Przyjęcie porządku obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 8 osób, głosów przeciw nie oddano.

Ad. 2 Przyjęcie protokołu nr 04/2023 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 03 kwietnia 2023.

Przyjęcie protokołu nr 04/2023 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 03 kwietnia 2023.

Za jego przyjęciem głosowało 8 osób, głosów przeciw nie oddano.

Ad. 3 Zatwierdzenie nowych zaliczek na koszty centralnego ogrzewania.

Ustalono zaliczki na poczet pokrycia kosztów dostaw energii cieplnej dla budynków bez podzielników kosztów w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

Ustalono zaliczki na poczet pokrycia kosztów dostaw energii cieplnej dla budynków z podzielnikami kosztów zwiększone do 3,21 %.

Za przyjęciem uchwały głosowało 8 osób. Głosów przeciw nie oddano.

Uchwała nr 8/2023 została podjęta.

Ad. 4 Informacja w sprawie obowiązku montażu podzielników kosztów centralnego ogrzewania.

Prezes Zarządu przedstawił zagadnienia związane z obowiązkiem montażu podzielników kosztów ogrzewania, który wynika z wydanego na podstawie przepisów Europejskich, § 3-5 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7.12.2021r (Dz.U.2021 poz.2273), w sprawie warunków ustalania technicznej możliwości i opłacalności zastosowania ciepłomierzy, podzielników kosztów ogrzewania oraz wodomierzy do pomiaru ciepłej wody użytkowej....., oraz ustawy Prawo Energetyczne.

Ad. 5 Wnioski, korespondencja, dyskusja.

Wpłynęło pismo z prośbą o spotkanie z Radą Nadzorczą na plenarnym posiedzeniu w celu omówienia sprawozdań finansowych za 2022rok.

Rada Nadzorcza poinformowała pisemnie, iż nie widzi potrzeby organizowania specjalnego spotkania w celu omówienia wskazanych tematów. Wyjaśniła również, iż wszystkie zagadnienia są szczegółowo opisane w sprawozdaniu za

rok 2022r., sprawdzone przez biegłego rewidenta i przyjęte w głosowaniu na piśmie przez członków.

Ad. 6 Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Nadzorczej zamknęła posiedzenie.

Protokół sporządziła
Alicja Serwatko

Sekretarz Rady Nadzorczej



Łapińska - Krejza Marta

Przewodnicząca Rady Nadzorczej



Wysocka Irena