

**REGULAMIN ZASAD PROWADZENIA PRZEZ SBM „WIELKOBLOKOWA”
W BIAŁYMSTOKU DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNEJ, OŚWIATOWEJ,
KULTURALNEJ.**

§ 1

1. Działalność społeczna, oświatowa, kulturalna na rzecz członków Spółdzielni i ich rodzin jest prowadzona w ramach rocznych planów gospodarczo – finansowych Spółdzielni zatwierdzanych przez Radę Nadzorczą.
2. Powyższa działalność jest pozostałą działalnością opodatkowaną nie stanowiącą gospodarki zasobami mieszkaniowymi.
Członkowie uczestniczą w jej kosztach na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia.
3. Wysokość kosztów określa Zarząd.

§ 2

1. Osoby nie będące członkami Spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze, własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności lokalu oraz inne osoby i podmioty mogą korzystać z działalności społecznej, oświatowej, kulturalnej prowadzonej przez Spółdzielnię na podstawie zawartych umów.
2. Wysokość odpłatności, o których mowa w ust. 1 oraz wysokość opłat z tytułu wynajmu pomieszczeń klubowych ustala Zarząd Spółdzielni.
3. Zarząd może odstąpić od pobierania należności, o których mowa w ust.2 i § 1 ust. 3 lub dokonać jej zmniejszenia.

§ 3

Działalność, o której mowa w § 1 może polegać na:

- 1) stymulowaniu rozwoju procesów twórczych, aktywności oświatowej, kulturalnej i rekreacyjnej mieszkańców,
- 2) pomocy w pracy kół i stowarzyszeń na terenie Spółdzielni,
- 3) tworzeniu grup zainteresowań lub grup szkoleniowych,
- 4) podejmowaniu działań opiekuńczo-wychowawczych,
- 5) organizowaniu różnorodnych imprez i prezentacji ruchu amatorskiego,
- 6) tworzeniu warunków umożliwiających aktywny wypoczynek,
- 7) inicjowaniu i organizowaniu zajęć sportowo-rekreacyjnych, korekcyjnych dla różnych grup wiekowych.

§ 4

W zakresie prowadzonej działalności Zarząd współpracuje z powołanymi przez uprawnione organa samorządowe Spółdzielni zespołami zajmującymi się

problematyką społeczno - wychowawczą oraz organizacjami samorządowymi i społecznymi działającymi na terenie miasta, osiedla.

§ 5

Do kosztów działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej zalicza się:

- 1) koszty płac, narzutów na płace i odpisów obowiązkowych od płac pracowników zatrudnionych przy prowadzeniu tej działalności;
- 2) koszty utrzymania i eksploatacji nieruchomości, w których prowadzona jest ta działalność;
- 3) koszty bhp, diet, szkoleń, reklamy, przejazdów i transportu, związanych z tą działalnością;
- 4) koszty administracyjno-biurowe klubów spółdzielczych;
- 5) koszty zakupu i amortyzacji sprzętu oraz urządzeń stanowiących wyposażenie klubów;
- 6) koszty związane z prowadzeniem zajęć, organizacją imprez, kół zainteresowań oraz prowadzenia innej działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej w klubach.

§ 6

Koszty działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej prowadzonej przez Spółdzielnię pokrywane są z:

- a) wpłat wnoszonych przez członków Spółdzielni, którym przysługuje prawo do lokali mieszkalnych i użytkowych,
- b) wpłat wnoszonych przez osoby i podmioty korzystające z tej działalności na podstawie zawartych umów, o których mowa w § 2 Regulaminu,
- c) dotacji, darowizn,
- d) podziału nadwyżki bilansowej na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia,
- e) innych źródeł.

Niniejszy Regulamin został przyjęty Uchwałą nr 21/2010 podjętą na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 24.11.2010 roku i obowiązuje z dniem 01.01.2011 roku.

**Sekretarz
Rady Nadzorczej**



Jan Kowalczyk

**Przewodniczący
Rady Nadzorczej**



Jacek Klimowicz