



SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA
"WIELKOBLOKOWA"

15-117 Białystok
ul. Wasilkowska 1
NIP 542-020-09-84

Tel. 85 878 90 21, 85 878 90 22
www.wielkoblokowa.bialystok.pl

Białystok 31.05.2019r

ZAŁĄCZNIK NR 1

Zakres robót

Dot. budynku mieszkalnego wielorodzinnego **ul. POGODNA 25.**

Zakres robót: *remont przedsionków do klatek schodowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego w części wew. z wymianą drzwi wewnętrznych drewnianych – 8 szt.*

Wiatrołapy kl.: K1, 4, 5, 6 pow.-3,55 m², K2, pow.-4,80 m², K3, 7, 8 pow.-3,15 m², wys. 222 – 237 cm

drzwi wew. klepkowe S1+S2; h=203,2 S1=91,4cm+S2=50,9 cm

okna łączone O2x3- 5 szt 0,88x1,68, O1x3 – 3 szt. 0,58x1,68

Lp.	Opis robót	j.m.	Ilość	Cena jednostkowa
1.	Zabezpieczenie powierzchni nie objętych pracami w bezpośrednim sąsiedztwie remontu.	kpl	---	
2.	Naprawa, zlikwidowanie usterek (ubytków, uszkodzeń i spękań wypraw tynkarskich, odspojień) na suficie wiatrołapu	m ²	28,45	
3.	Skucie całości tynku z wew. strony ścian wiatrołapu	m ²		
4.	Wykonanie tynku renowacyjnego jako rozwiązanie systemowe na całej powierzchni ścian zgodnie z zasadami wybranego producenta materiału z osadzeniem kątowników na krawędziach wypukłych i osadzeniem listwy dylatacyjnej na połączeniu ze ścianą konstrukcyjną. UWAGA: <i>Podłoże pod tynki nie wymaga osuszania, Bezwzględnie należy przestrzegać reżimów przygotowania mieszanek tynkarskich.</i>	m ²		
5.	Malowanie powierzchni tynku renowacyjnego zgodną z zastosowanym systemem tynków. Uwaga: <i>Malowanie wykonać po czasie przewidzianym przez producenta tynku.</i>	m ²		
6.	Wymiana drzwi wewnętrznych drewnianych na aluminiowe z przeszkleniem w obu skrzydłach, kolor brązowy. Uwaga: Do kalkulacji przyjąć drzwi w kwocie max. 2500,-	szt.	8	
7.	Naprawa i zabezpieczenie miejsca pęknięć ściany w przedsionkach, na styku konstrukcji wiatrołapów z konstrukcją budynku, - listwą dylatacyjną.	mb	36,80	

8.	Oczyszczenie drzwi zewnętrznych 145x205 stalowych z ościeżnicą bez demontażu: zeskrabanie zniszczonych łuszczących się powłok malarskich, odtłuszczenie, zneutralizowanie pow. rdzy, malowanie natryskowe farbami ftalowymi podkładową i nawierzchniową w kolorach istniejących.	szt.	8	
9.	Oczyszczenie, odtłuszczenie i malowanie farbami olejnymi stolarki okiennej drewnianej z miejscową naprawą powierzchni przez szpachlowanie ubytków w kolorze białym od strony wewnętrznej.	szt.	8	
10.	Demontaż i zabezpieczenie: skrzynek na listy oraz ich ponowny montaż po zakończeniu prac, demontaż wyłączników elektrycznych. Uwaga: <i>Na czas prowadzonych prac w wiatrołapie przenieść skrzynki na listy na ścianę klatki schodowej. Po ponownym montażu odnowić uszkodzoną ścianę na całej płaszczyźnie (szpachlowanie dziur, malowanie farbą lateksową w kolorze ściany)</i>	szt	16	
11.	Montaż oprawy oświetleniowej sufitowej z czujką ruchu z podłączeniem	szt	8	
12.	Oczyszczenie powierzchni lastrykowych wiatrołapu ze szlifowaniem powierzchni i impregnacją.	m ²	28,45	
13.	Codziennie mycie, czyszczenie i porządkowanie wejścia do klatki schodowej po prowadzonych robotach, zabezpieczanie powierzchni poziomych przed uszkodzeniem.	kpl	---	

Uwaga:

1. *Na czas prowadzenia prac osłonić i zabezpieczyć pozostałe elementy budynku (klatki schodowe, pow. tarasów i wejść do budynku)*
2. Dokumentacja archiwalna znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego Białystok ul. Wasilkowska 1.

OKRES GWARANCJI MIN. 5 (PIĘĆ) LAT (dot. stolarki drzwiowej).

Zastosowane wskaźniki cenotwórcze :

R.....,

Kp.....,

Kz.....,

Z.....

CENA NETTO
VAT (.....%)
CENA BRUTTO

Numer telefonu Oferenta:.....

Podpis oferenta: