

Załącznik Nr 1 do SIWZ

OPIS ROBÓT

Remont tarasu z ciągiem pieszym nad garażami w budynku: ul. Kraszewskiego 30.
Powierzchnia tarasu :ok. 343,26 m²

Lp.	Opis	Przedmiar
1.	Usunięcie wszystkich warstw posadzkowych – lastryka, wylewki cementowej oraz warstw papy – gr. ok. 15cm, aż do płyty konstrukcyjnej tarasów. Wywiezienie i utylizacja materiałów porozbiórkowych.	343,26 m ²
2.	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nienadającej się do użytku, okapów tarasu. Wywiezienie i utylizacja materiałów porozbiórkowych.	97,62 mb
3.	Oczyszczenie, osuszenie i naprawa płyt stropowych kanałowych, gruntowanie warstwą kontaktowa - szczepną (z mat. typu CERESIT CN 83/CN87 z dodatkiem emulsji np. CC81 lub Atlas WODER DUO)	343,26 m ²
4.	Wykonanie nowej warstwy spadkowej – posadzka cementowa m.80. spadek 2% o grubości min. zgodnie z instrukcją producenta zaprawy.	343,26 m ²
5.	Skucie elewacji (warstwy tynku lub warstwy ocieplenia oraz ich odtworzenie do wysokości wywinięcia z papy) wzdłuż powierzchni tarasu . Oczyszczenie oraz osuszenie ścian. W miejscu styku z powierzchnią tarasu ze ścianą wykonać fasetę. Impregnacja środkami grzybobójczymi oraz uszczelnienie zaprawą wodoszczelną.	26,68 m ²
6.	Gruntowanie powierzchni warstwy spadkowej oraz ścian cokołu preparatem gruntującymi pod powłoki papowe według karty technicznej produktu.	343,26 m ²
7.	Wstawienie systemowego profilu okapowego tarasu, w systemie nawierzchni z płyt chodnikowych ustawianych na stopkach.	82,52.mb
8.	Ułożenie papy termozgrzewalnej w 2 warstwach PYE – PV-250 (podkładowa 4,2 i nawierzchniowa - 5,2mm z wywinięciem na ściany cokołu minimum do 30 cm.	343,26 m ²
9.	Malowanie balustrad farbą chlorokauczukową z przygotowaniem powierzchni pod malowanie wg wg PN-ISO 8501-1 do stopnia st2 i gruntowaniem - Przygotowanie powierzchni z użyciem narzędzi ręcznych i z napędem mechanicznym, (na oglądanej bez powiększenia powierzchni nie może być oleju, smaru, pyłu, słabo przylegającej zendry, rdzy, powłoki malarskiej i obcych zanieczyszczeń). Powłokę malarską wykonać niezwłocznie po oczyszczeniu podłoża.	ok.143 mb.
10.	Naprawa fragmentów elementów balustrady: połączenia sekcji „A” i „B”, montażu – kotwienia z uszczelnieniem kotew, liniowości balustrady – pionizowanie.	
11.	Wykonanie warstwy nawierzchniowej z płytek tarasowych betonowych wibroprasowanych (samonośnych) gr. 5 - 6 cm na systemowych stopkach regulowanych.	343,26 m ²
12.	-skucie warstwy lastryka na biegach schodowych i spocznikach do warstwy konstrukcji żelbetowej, oczyszczenie osuszenie i impregnacja środkami grzybobójczymi w/w elementów. -odtworzenie lastryka płukanego na ostro na biegach schodowych i spocznikach.	81,99 m ² rzutu na płaszczyznę poziomą

13.	Naprawa betonowych biegów schodowych i spoczników zaplecza.	12,00 m ²
14.	Oczyszczenie belek policzkowych biegów schodowych oraz spoczników i spodów w/w elementów z niespójnych farb i tynków. Uzupełnienie skutych elementów systemową zaprawą naprawczą do betonu. Zagruntowanie wtopienie siatki wstawienie kątowników z kapinosem itp. - wykonanie tynku silikonowego.	27,50 mb
15.	Utylizacja materiałów z rozbiórek.	
16.	Naprawa dwóch belek podciągowych nad wjazdami do garaży – skucie niestabilnych miejsc oraz uzupełnienie zaprawą naprawczą do betonów wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym zbrojenia – odtworzenie tynku i przemalowanie farbą elewacyjną.	11,00 mb
17.	Uprzątnięcie terenu inwestycji.	

Uwaga :

1. Dokumentacja archiwalna znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego Białystok ul. Wasilkowska 1, ze względu na jej stan brak jest możliwości przetworzenia na formę elektroniczną.
2. **Ze względu na stan techniczny tarasów oraz możliwość wystąpienia niezgodności szczegółów warstw tarasu z dokumentacją archiwalną należy przeprowadzić wizję lokalną.**
3. Wykonawca zapewni we własnym zakresie nadzór przedstawiciela producenta wskazanych w w/w opisie materiałów izolacyjnych nad wykonaniem zadania.

OKRES GWARANCJI 5 (PIĘĆ) LAT.

Zastosowane wskaźniki cenotwórcze:

R -
Kp -
Kz -
Z -

CENA NETTO
VAT (.....%)
CENA BRUTTO

Numer telefonu Oferenta:

Podpis oferenta: